

ПРОТОКОЛ N 2

общего собрания (в форме заочного голосования) собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Нефтеюганск, мкр. 15, дом №11

г. Нефтеюганск

«27» 12 2015 г.

Зарегистрировано 183 бюллетеней заочного голосования

Общая площадь жилых помещений многоквартирного дома: 10469,6 кв. м.

Доля в праве общей собственности, направивших решения составляет: 5467,6 кв. м. что составляет 52,2 %.

В соответствии со ст. 45 Жилищного кодекса РФ кворум для решения поставленных на повестку дня вопросов имеется.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О выборах Председателя и Секретаря общего собрания;
2. Об утверждении порядка оформления протокола
3. Об утверждении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения.
4. О выборе места для размещения информационных материалов управляющей компании, направленных на информирование собственников помещений о проведении последующих общих собраний и по другим вопросам управления домом.
5. Об определении места хранения протоколов общих собраний собственников помещений

По первому вопросу повестки дня:

Предлагается Председателем собрания выбрать: _____

Секретарем собрания выбрать : _____

Решили:

Председатель собрания: _____

Секретарь собрания: _____

Голосовали:

- За 5070,6 кв.м голосов (92,7%);

- Против 72,4 кв.м голосов (1,3%);

- Воздержалось 324,6 кв.м. голосов (6,4%).

В соответствии со ст. 46 Жилищного Кодекса РФ решение принято.

По второму вопросу повестки дня:

Предлагаю утвердить порядок оформления протоколов общего собрания:

- подписывается председателем и секретарем общего собрания.

Решили:

Протокол подписывается председателем и секретарем собрания.

Голосовали:

- За 5196,9 кв.м голосов (95%);

- Против 72,4 кв.м голосов (1,3%);

- Воздержалось 198,3 кв.м голосов (3,6%)

В соответствии со ст. 46 Жилищного Кодекса РФ решение принято

По третьему вопросу повестки дня:

Предлагаю утвердить размер платы за содержание и ремонт жилого помещения с учетом предложения УК в размере 32,15 рублей в месяц за 1 м².

Решили:

Утвердить размер платы за содержание и ремонт жилого помещения в размере 32,15 рублей в месяц за 1 м².

Голосовали:

- За 5314 кв.м. голосов (97,2 %);
- Против 72,4 кв.м. голосов (1,3%);
- Воздержалось 81,2 кв.м. голосов (1,5%).

В соответствии со ст. 46 Жилищного Кодекса РФ решение принято

По четвертому вопросу повестки дня:

В качестве выбора места для размещения информационных материалов управляющей компании, направленных на информирование собственников помещений о проведении последующих общих собраний и по другим вопросам управления домом предлагаю определить информационные стенды, интернет, телефон или любой способ, не запрещенный законом.

Решили:

Определить место для размещения информационных материалов управляющей компании, направленных на информирование собственников помещений о проведении последующих общих собраний и по другим вопросам управления домом предлагаю определить информационные стенды, интернет, телефон или любой способ, не запрещенный законом.

Голосовали:

- За 5188,0 кв.м. голосов (94,9%);
- Против 114,5 кв.м. голосов (2,3%);
- Воздержалось 165,1 кв.м. голосов (3 %).

В соответствии со ст. 46 Жилищного Кодекса РФ решение принято

По пятому вопросу повестки дня:

Предлагаю место хранения протоколов общих собраний собственников помещений определить помещение управляющей организации ООО УК «ЮганскСевер».

Решили:

Местом хранения протоколов общих собраний собственников помещений определить помещение ООО УК «ЮганскСевер».

Голосовали:

- За 5253,9 кв.м. голосов (96,1 %);
- Против 72,4 кв.м. голосов (1,3%);
- Воздержалось 141,3 кв.м. голосов (2,6%).

В соответствии со ст. 46 Жилищного Кодекса РФ решение принято

Председатель: _____

Секретарь _____

Собственников многоквартирного дома о принятом решении собрания известить путем размещения объявления на информационных досках.